

**PROT. N°9319**

**DEL 08-05-2017**

# **CITTA' DI ALCAMO**

*Libero Consorzio Comunale di Trapani*

**DIREZIONE 1 PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO  
AREA 2: ABUSIVIMO - ESPROPRI E PROGRAMMI COSTRUTTIVI**

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

**N. 00857 DEL 9 MAGGIO 2017**

**OGGETTO:IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DI SPESA, PER LA REGISTRAZIONE (TRASCRIZIONE E VOLTURA), RELATIVI ALLA CESSIONE VOLONTARIA A TITOLO ONEROSO GIUSTO ATTO N°9363 DI REP. DEL 27-04-2017 PER I “LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA NEL P.P.R.U. N°1 IN C.DA S. ANNA – ALCAMO – 1° STRALCIO ESECUTIVO”.**

---

---

**RISERVATO UFFICIO RAGIONERIA**

Si attesta di aver eseguito i controlli e riscontri ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 2 comma 1 del D.Lgs. 286/99.

N° Liquidazione

Data

Il Responsabile

\_\_\_\_\_  
Visto: IL RAGIONIERE GENERALE  
**Dr. Sebastiano Luppino**

---

Il sottoscritto responsabile del procedimento, attestando di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa anticorruzione e di non trovarsi in conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'atto, sottopone al Dirigente il seguente schema di provvedimento, ai sensi dell'art.6 della L.291/90;

## IL DIRIGENTE

### Premesso :

- **che** con Deliberazione di Giunta Comunale n° 38 del 17-02-2004 è stato approvato il **Progetto relativo ai "Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nel P.P.R.U. n°1 in C.da S. Anna Alcamo – 1° stralcio esecutivo"**;
- **che** il Comune aveva la necessità di acquisire a patrimonio di questo Ente le aree di proprietà di privati interessate dal Progetto di cui al precedente punto ed esattamente:  
**foglio 53 part. 2874 (ex 153) per una superficie di mq. 240**  
intestata a: Fundaro' Gaetano. Fundaro' Domenico e Fundaro' Pietro Angelo Egidio;  
**giusto tipo di frazionamento prot. TP 96874/06 del 10-08-2006;**
- **che** ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D.P. R. 327/2001 e s.m.i, le ditte interessate dal procedimento hanno convenuto la cessione volontaria dei beni con accordo bonario per cessione a titolo oneroso di aree di proprietà di privati ;
- **che** in data 27-04-2017 con n° 9363 di Rep., il Segretario Generale di questo Ente ha stipulato atto di cessione volontaria a titolo oneroso e trasferimento di aree a favore di questo Comune, relativa ai **"Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nel P.P.R.U. n°1 in C.da S. Anna Alcamo – 1° stralcio esecutivo"**;
- **Considerato** che per perfezionare l'atto di cessione volontaria a titolo oneroso e trasferimento di aree a favore del Comune di Alcamo, stipulato dal Segretario Generale, è necessario esperire le dovute formalità di registrazione, trascrizione e voltura dello stesso;
- **Preso atto** che, per formalizzare gli adempimenti sopra specificati, occorre necessariamente la somma complessiva di **€ 1.100,00=;**
- **Dare atto** che la spesa di cui al presente provvedimento rientra nei termini di cui all'art. 163 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, in quanto spesa obbligatoria ed urgente per il provvedimento n°9363 del 27-04-2017 poichè **la mancata registrazione e trascrizione degli atti di cessione volontaria entro 20 giorni successivi alla stipula degli stessi, comporterà un danno economico per l'Ente derivante da sanzioni per mancato rispetto dei tempi di Legge;**
- **Ritenuto altresì**, ope legis, provvedere in merito;
- **Vista** la Deliberazione di C.C. n. 5 del 28-04-2017 con cui si approvava il Bilancio di previsione per l'esercizio 2017/2019;
- **Visto** l'art.15 comma 7 del vigente Regolamento Comunale di contabilità, il quale dispone che nelle more di approvazione del Piano Esecutivo di gestione , ciascun Dirigente potrà adottare provvedimenti di impegno attestando che si tratta di spesa necessaria per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente, ovvero di spesa adottata in forza di disposizione di legge ovvero precedentemente autorizzata dalla Giunta ;
- **Viste** le leggi 8 giugno 1990 n. 142 e 7 agosto 1990 n. 241, come recepite rispettivamente dalle LL.RR. n. 48 dell'11-12- 1991 e n. 10 del 30-04-1991;
- **Visto** lo Statuto Comunale;
- **Visto** il D. Lgs 267 del 18-08-2000 e s.m.i. recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti locali";

- **Visto** il D. Lgs 163/2006 e s.m.i.;

### **PROPONE DI DETERMINARE**

- 1) **Di impegnare** la somma complessiva di € **1.100,00=** per la registrazione ( trascrizione voltura e tasse ipotecarie comprese) a favore del Comune di Alcamo, dei beni immobili occorrenti in conseguenza della cessione volontaria a titolo oneroso n°9363 di Rep. del 27-04-2011 relativa ai **Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nel P.P.R.U. n°1 in C.da S. Anna Alcamo – 1° stralcio esecutivo** ”;
- 2) **Di dare atto** che alla spesa derivante dal presente provvedimento pari ad **1.100,00=** trova copertura finanziaria con prelevamento dal Cap. 131130/16- Codice di classificazione: 08.01.1.103 – Codice di transazione Elementare: 1.03.02.16.999 - “Servizi Amministrativi per i servizi di organizzazione urbanistica” – bilancio es. in corso;
- 3) **Di liquidare e pagare** con modello F. 23 la complessiva somma di € 1.100,00=;
- 4) **dare atto** che il presente provvedimento viene pubblicato nelle forme di rito all’albo pretorio on-line e nel sito Web di questo Comune e comunicato alla Funzione Pubblica tramite l’applicativo per la P.A.

**F.to: D’Ordine del Dirigente  
L’Istruttore Direttivo Amministrativo  
Dott. Giuseppe Regina**

### **IL DIRIGENTE**

- Vista la superiore proposta;
- Visto l’art. 147 – bis del TUEL e verificata la correttezza, legittimità e rispondenza dell’atto agli atti di programmazione finanziaria e ai regolamenti dell’Ente;
- Ritenuto che il presente provvedimento comporta impegno di spesa e, pertanto, sarà trasmesso per l’attestazione di copertura finanziaria all’Ufficio di ragioneria;
- Ritenuta la propria competenza ai sensi dell’art. 51 della legge n.142/90 e s.m.i. come recepita dalla L.R. n.48/1991 e dalla L.R. 23/98;

### **DETERMINA**

1. Di approvare integralmente la proposta di determinazione sopra riportata.

**IL DIRIGENTE  
F.to: Avv. Vito Antonio Bonanno**

=====

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
(Art. 183 comma 7 D. LGS n. 267/2000)

Alcamo, li 09 maggio 2017

IL RAGIONIERE GENERALE  
F.to Dr. Sebastiano Luppino

=====

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che copia della presente determinazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio nonché sul sito web [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it) di questo Comune in data \_\_\_\_\_ e vi resterà per gg. 15 consecutivi .

Alcamo, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

***Avv. Vito Antonio Bonanno***